

Recherche de candidats à la reprise, en liquidation judiciaire.

(LJ-L.642-19 C.COM)



BAR (licence IV) - RESTAURANT

SIS 28 Boulevard d'Orient, Galerie Commerciale Intermarché - 05000 GAP

Enseigne : LE TOKORO

CA (2024) : 133 391 €

Destination du bail : bar – brasserie

Loyer de base : 15 154 € HT et HC / an (+
indexation annuelle)
+ Loyer variable représentant 5 % du CA

Valorisation au bilan : 143 880 €

Délai limite dépôt des offres : 29/05/2026

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées :

- 1) Doivent être fermes et définitives et dépourvues de toute condition suspensive ;
- 2) Doivent être accompagnées de garanties financières (chèque de banque de 10 % du montant de l'offre ainsi qu'une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée) ;
- 3) Doivent être accompagnées d'une attestation d'indépendance conformément aux dispositions de l'article L642-3 du code de commerce et d'une attestation de provenance des fonds (cahier des charges complet disponible sur demande)



Informations :
www.lesmandataires.com
contact@lesmandataires.com
Téléphone : 04.92.49.66.82

Référence du mandat : 25558