

S.E.L.A.R.L. VIGUIER
 Commissaire de Justice Associée
 3 Rue Sénateur Bonniard
 BP 36
 05202 Embrun
 ☎ : 04 92 43 07 74
 📠 : 04 92 43 07 91
 ✉ : contact@viguier-huissier.com
 Site Web :
<http://viguier-huissier.com/>
 CREDIT AGRICOLE ALPES PROVENCE
 FR 76 11306 00062 48138339036 49
 Siret : 849068341 00015

Paiement par CB :
<https://www.jepaieparcarte.com/0070>

**ACTE DE
 COMMISSAIRE
 DE JUSTICE**
 EXPEDITION



Références : 50243
 PVINVENTAI

PROCES-VERBAL D'INVENTAIRE ET DE PRISEE

LE : MERCREDI QUATRE JUIN DEUX MILLE VINGT CINQ à 10 H 00

SAS LES MANDATAIRES
 - 8 AVR. 2026
 GAP

A la requête de la S.A.S. LES MANDATAIRES, mandataires judiciaires, au capital de 20 000,00 €, inscrite sous le N° 850597097 au registre du commerce de Marseille, dont le siège social est à (13006) MARSEILLE, 50 rue Sylvabelle et l'établissement secondaire à (05000) GAP, 3 Rue Capitaine de Bresson, Immeuble Le Boffa, agissant par son Président, agissant en sa qualité de mandataire judiciaire du GAEC HORTICULTURE CHOUVET

J'ai, Constance VIGUIER, Commissaire de Justice associée de la SELARL VIGUIER à la Résidence d'Embrun y demeurant, soussignée ;

Agissant en vertu d'un jugement contradictoire en premier ressort revêtu de la formule exécutoire, rendu par le Tribunal Judiciaire de Gap en date du 09/05/2025,

A l'effet de procéder à l'inventaire précis et estimatif des biens détenus par le GAEC HORTICULTURE CHOUVET, inscrit sous le N° 529156499, dont le siège social est à (05600) GUILLESTRE, 4 Rue des Caducées, et en vertu des articles L.621-18 et L.621-44 du Code de commerce,

Me suis transportée ces jour et heure sur le territoire de la Commune de SAINT-CREPIN (05600), route de Fongasses, où étant j'ai rencontré Madame CHOUVET Anne, co-gérante, auquel j'ai fait part de mes nom, prénom, qualité et objet de ma mission. Cette dernière me remet alors l'inventaire des immobilisations au 31/12/2024.

C'est en sa présence que j'ai procédé à l'inventaire et à la prisee des biens mobiliers appartenant au GAEC et actuellement entreposés sur deux sites situés sur la Commune de SAINT-CREPIN. L'adresse du siège social située sur la Commune de Guillestre correspond au domicile de Madame CHOUVET où le GAEC ne possède aucun bien meuble.

Description des biens

➤ 1^{er} site situé à St Crépin (05600) Route de Fongasses :

- 1 serre horticole double chapelle d'une superficie d'environ 500 m² avec toit gonflable, parois en crémaillères rigides, ouvertures latérales électriques et 4 ouvertures doubles coulissantes ; Structure métallique sur plots béton avec alimentation gaz en attente + raccordement téléphonie + bâche au sol + système d'arrosage par aspersion + goutte à goutte

1 serre tunnel mesurant environ 6m x 36m soit d'une superficie d'environ 216 m² avec armature métallique et couverture plastique + 2 portes latérales + arceaux de renfort + bâche au sol + système d'arrosage par aspersion

1 serre tunnel mesurant environ 9m x 32m soit d'une superficie d'environ 288 m² avec toit en ogive + armature métallique + ouvertures latérales manuelles + ouverture des pignons + tablettes de culture en métal + système d'arrosage par aspersion

- 1 serre tunnel mesurant environ 8m x 36m soit d'une superficie d'environ 288 m² avec armature métallique et couverture plastique + 2 portes latérales + arceaux de renfort + bâche au sol + système d'arrosage par aspersion

- 1 serre tunnel d'une superficie d'environ 240 m ² avec toit en ogive + armature métallique + ouvertures latérales manuelles + ouverture des pignons + tablettes de culture en métal + système d'arrosage par aspersion
- 1 serre chapelle simple d'une superficie d'environ 250 m ² avec parois rigides + double toit gonflable + 1 ouverture en pignon + 1 ouverture latérale + ouvrants toit en crémaillère + 1 bâche au sol + 1 système d'aspersion + 1 goutte à goutte
- 1 serre double chapelle d'une superficie d'environ 500 m ² avec parois simples souples + 4 portes coulissantes en pignon + 3 ouvertures latérales avec crémaillères + bâche au sol + système d'aspersion + goutte à goutte
- 1 serre tunnel avec 1 porte en pignon + bâche au sol + système d'aspersion
- 3 pompes à eau fixes de marque GUNDFOST
- 2 pompes immergées
- 4 chariots horticoles sur roulettes dont 1 en mauvais état
- 1 porte roll
- 43 bases de roll + étagères
- 45210 pots en plastique de Ø 12cm
- 76056 godets de 9x9cm
- 400 containers d'une contenance comprise entre 7,5 et 15 litres
- 42630 godets 8x8cm couleur
- 12880 pots en plastique de couleur de Ø 10,5 cm
- 21360 pots en plastique de Ø 13cm
- 84000 godets 8x8cm noir
- 7300 containers d'une contenance comprise entre 3 et 4 litres
- 40 containers d'une contenance supérieurs à 15 litres
- 292 pots en plastique suspendus
- 900 pots à rosiers
- 90 jardinières en plastique + soucoupes
- 2500 pots en plastique d'une contenance de 2 litres
- 500 pots en plastique d'une contenance de 5 litres
- 1 broyeur à branches AZM-BBH 130
- 2 tarières brouettes thermiques PFLANFUCHS
- 1 tarière

- 6 mèches de dimensions différentes
- 1 débroussailleuse thermique HUSQVARNA X-TQRQ
- 1 taille haie thermique HUSQVARNA 226HS755
- Lot de pelles à neige + cantonniers + masse + pioches + piochon + râtaux + pelles
- 1 pulvérisateur thermique HUSQVARNA
- 1 pulvérisateur manuel
- 1 aiguiseur à chaînes de tronçonneuse CTUWOOD
- Lot de visserie entamée
- Lot de raccords + goutte à goutte
- Lot de petit outillage manuel divers
- 1 abri ouvert avec ossature métallique et bâche verte d'une superficie d'environ 50m ²
- 1 élévateur télescopique DIECI modèle APOLLO 5.6 avec fourche affichant 2727,40 heures
- 1 container maritime mesurant 6m de long x 2,43m de large x 2,6m de haut pour une capacité de 33,2 m ³
- 1 tondeuse 3 roues MUL CHING GRIN
- 1 tondeuse thermique HUSQVARNA
- 1 tondeuse thermique OLEO MAC
- 1 motobineuse/motoculteur YANMAR Te500
- Stock de végétaux : <ul style="list-style-type: none"> ✓ 2 arbres ✓ 10 fruitiers ✓ 20 conifères ✓ 5000 vivaces Ø 9cm
- Stock d'engrais : <ul style="list-style-type: none"> ✓ 4x3 mois ✓ 2x6mois ✓ 1x9mois ✓ 1xLD10
- 1 camionnette allongée Renault Master immatriculée CY-397-SG avec 1 porte latérale – affichant 243.618 km au compteur
- 1 camionnette avec hayon Renault Master immatriculée AH-926-VS – Année 2009 – il m'a été impossible de relever le kilométrage de ce véhicule faute de batterie – Carte grise au nom de BENHAMOU Anne
➤ 2^{ème} site situé à St Crépin (05600) Champ Fleuri
- 3 serres tunnel en ogive avec ouvertures latérales + portes sur pignon des 2 côtés + système d'aspersion Dont 2 serres d'une superficie d'environ 280m ² et 1 d'environ

350m²

- Matériel d'aspersion extérieur pour environ 1500m²

- 1 petit tunnel d'une superficie d'environ 230m² avec ouvertures en pignon + latérales manuelles + bâche au sol + système d'aspersion

J'ai réalisé 27 clichés photographiques illustrant le matériel ci-dessus inventorié :





Références : 50243
PVINVENTAI



SPECIFICATION DECAL

ITEM	DIMENSION	
	Metre	English
External		
Length	6,058 mm	19 R 10 1/2 in (238 1/2")
Width	2,438 mm	8 R 0 in (96")
Height	2,591 mm	8 R 6 in (102")
Internal (minimum)		
Length	5,888 mm	19 R 4-13/64 in
Width	2,352 mm	7 R 8-19/32 in
Height	2,365 mm	7 R 10-19/64 in
Door Opening (minimum)		
Width	2,343 mm	7 R 8-15/64 in
Height	2,200 mm	7 R 5-49/64 in
Cubic Capacity 33.2 CuM		
Tare Wt.	2,950 kg	4,520 lb
Max. Payload	26,430 kg	62,880 lb
Max. Gr. Wt.	30,480 kg	67,200 lb

Références : 50243
PVINVENTAI



Références : 50243
PVINVENTAI



Il est à noter que le nombre de pots et containers m'a été communiqué par Madame CHOUVET sans que je puisse en vérifier l'exactitude au vu du nombre.

Enfin, Madame CHOUVET me déclare que les 2 sècheurs électriques figurant sur les immobilisations ont disparus.

L'ordinateur portable ainsi que les tronçonneuses n'y sont plus également.

Et de ce qui précède, j'ai dressé le présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit.

VIGUIER Constance



