

**SAS LES MANDATAIRES** - Me Vincent de CARRIERE - Me Michel ASTIER

au capital de 20 000,00 euros – RCS 850 597 097

Mandataires judiciaires à la sauvegarde, au redressement et à la liquidation judiciaire des entreprises.

# A VENDRE

## Fonds de commerce / droit au bail

AVIS D'APPEL D'OFFRE diligenté dans le périmètre de l'article L642-19 du code de commerce en prolongement du prononcé de la **liquidation judiciaire** de la SARLU CAROMA.



**Activité** : Restauration, débit de boissons, crêperie, glacier, salon de thé, organisation de spectacles (licence IV)

**Localisation** : 89 Avenue d'Embrun - 05000 GAP

**Superficie** : 570 m<sup>2</sup> + terrasse de 100 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 9 118.21 € / mois – Bail disponible sur demande

**Destination bail** : toutes activités de négoce ou service à l'exclusion de toute activité industrielle ou artisanale exclusive.

**CA** : 563 205 € au 31/05/2022 - Dernier bilan disponible sur demande.

**Date limite dépôt des offres** : le 16/10/2022 (observation faite que ce délai fixé pour les besoins de la procédure pourrait ne pas être contraignant dans l'intérêt des créanciers).

Les candidats acquéreurs sont informés que les offres déposées :

- Doivent être fermes et définitives et dépourvues de toute condition suspensive.
- Doivent être accompagnées de garanties financières (chèque de banque de 10 % du montant de l'offre, et communiquer une attestation bancaire justifiant de la disponibilité des fonds à première demande en vue de l'acquisition projetée).
- Doivent être accompagné d'une attestation d'indépendance conformément aux dispositions de l'article L642-3 du code de commerce et d'une attestation de provenance des fonds (*sur demande*).

Informations et contacts sur :

[www.sud.lesmandataires.com](http://www.sud.lesmandataires.com)

[contact@lesmandataires.com](mailto:contact@lesmandataires.com)



LES MANDATAIRES